ASAS

DEVELOPMENTS

COMPANY PROFILE

أساس الحلم الساحلي.. أساس لراحة البال



ASAS
DEVELOPMENTS



المحتـــوى

- عن ASAS Development
- قصـــتنا
- رؤيـــتنا
- رسالـــتنا
- أهدافـــنا
- قيمـــــنا
- أبرز مشروعـاتنا
- مميزات مشاريعنا

ASAS
DEVELOPMENTS

عن
ASAS Development

ASAS Development
هي شركة عقارية متخصصة في تطوير المشاريع الساحلية المتميزة، بخبرة تزيد عن ١٥ عامًا في مجال البناء والتطوير العقاري

تركزت إنجازاتنا في أجمل المناطق الساحلية في مصر، حيث نجحنا في تطوير أكثر من ٢٠ مشروعًا ساحليًا في العلمين والساحل الشمالي وغيرهم من المناطق، لنصبح الاختيار الأول للعائلات المصرية الباحثة عن حياة ساحلية راقية وواقعية

منذ تأسيسنا، حملنا على عاتقنا رؤية واضحة: أن تكون الحياة الساحلية الجميلة متاحة لكل أسرة مصرية، لا تقتصر على فئة محدودة. لذلك، حرصنا على أن تعكس مشروعاتنا مزيجًا فريدًا من التصميم العملي، الأسعار المدروسة، والجودة العالية

10+
مناطق مشروعاتنا

20+
عدد المشاريع

15+
سنة من الخبرة



قصـــــتنا

قبل أكثر من 15 عامًا، كان حلم امتلاك بيت ساحلي أو استثماري بعيدًا عن متناول الغالبية بسبب :

- أسعار مبالغ فيها
- تصميمات لا تراعي أسلوب حياة الأسرة المصرية
- مشاريع تفتقر إلى المصداقية والالتزام

من هنا جاءت **ASAS Development** لتغير المعادلة
أثبتنا أن النجاح لا يقاس بعدد المشروعات فقط، بل بما تضيفه تلك المشروعات من قيمة حقيقية وتجربة استثنائية

لم نكتفِ ببناء وحدات عقارية، بل حرصنا على تقديم تجربة مختلفة تجمع بين السعر المدروس، التصميم العملي، الالتزام، والجودة كل مشروع لدينا ليس مجرد عقار، بل قرار مطمئن لحياة عائلية مستقرة واستثمار آمن

ASAS
DEVELOPMENTS



أصبحت ASAS Development شريك حياة لعملائها، نرافقهم في أهم قراراتهم، ونتوسع بمشروعات جديدة يومًا بعد يوم لتحقيق حلم كل أسرة بمسكن ساحلي مميز

عنـــدما تخـــتار ... ASAS Development
فأنت لا تشتري وحدة فقط، بل تستثمر في

- أساس لذكريات عائلية لا تُنسى
- أساس لاستثمار آمن ومربح
- أساس لحياة ساحلية هادئة ومريحة
- أساس لمستقبل أفضل لأولادك

ASAS
DEVELOPMENTS



رؤيـــــتنا

أن نصبح من الشركات العقارية الأكثر ثقة في مصر، والاختيار الأول للعائلات الباحثة عن عقار ساحلي يجمع بين الراحة والقيمة الاستثمارية، عبر تقديم مشروعات متكاملة تلبي احتياجات السوق وتفوق توقعات العملاء

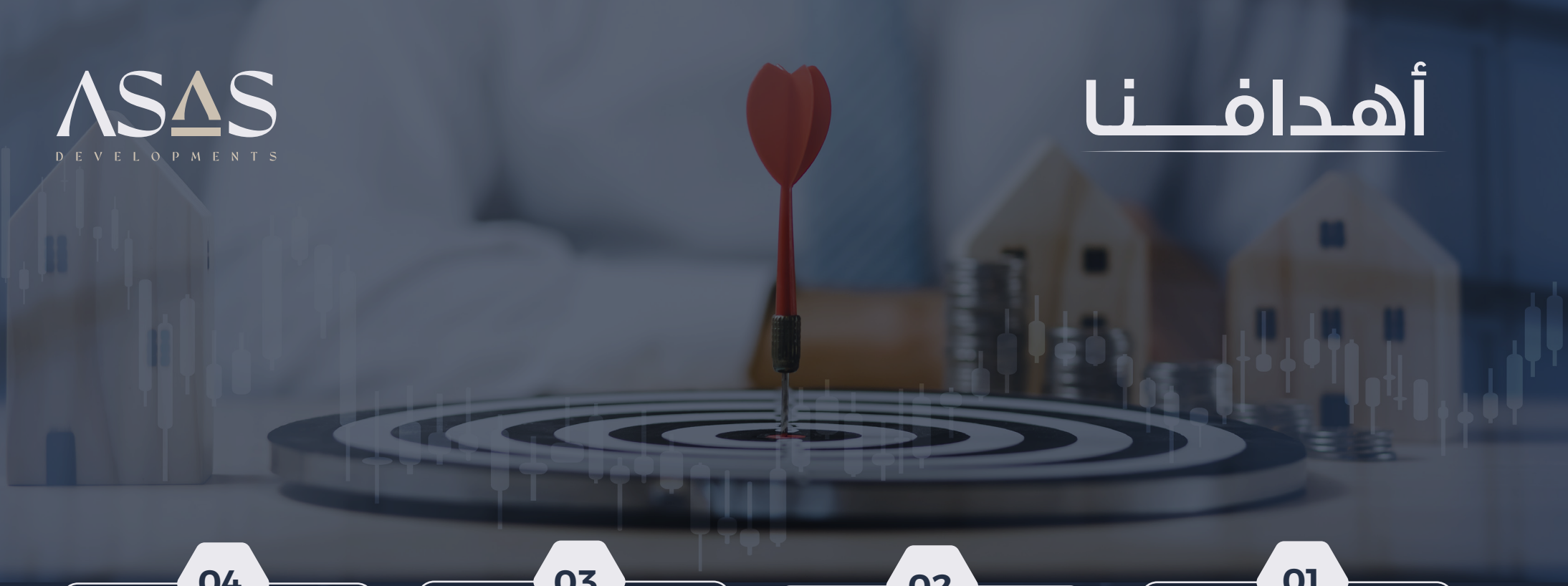
ASAS
DEVELOPMENTS

رسالـــتنا

الالتزام بتطوير مشروعات عقارية عالية الجودة، بأسعار مدروسة تناسب مختلف شرائح المجتمع، و تسهيل قرار التملك العقاري مع ضمان راحة العميل اليوم، مع استثمار مربح يضمن له المستقبل

ASAS
DEVELOPMENTS

أهدافـــنا



01

بناء علاقات قائمة على الثقة والمصداقية لضمان شراكات طويلة الأمد مع عملائنا وبناء مجتمع من العملاء الراضين والسعداء

02

ضمان أعلى معايير الجودة الساحلية في التصميم والتنفيذ لتقديم وحدات ساحلية بأفضل قيمة مقابل السعر مع مراعاة خصوصية البيئة الساحلية

03

بناء مستقبل ساحلي آمن ومستقر وتطوير مشروعات عقارية ساحلية تلبي احتياجات اليوم وتواكب تطلعات عملائنا بأسعار مدروسة وجودة عالية

04

الريادة في السوق الساحلي وترسيخ مكانة الشركةكرائد في تطوير المشاريع الساحلية، خاصة في العلمين والساحل الشمالي

ASAS
DEVELOPMENTS

قيمـــــنا

المصداقيه
نفي بالوعد ونلتزم بالشفافية المطلقة

الجوده
مشروعاتنا معيار واضح لقيمة حقيقية مقابل السعر

الملاءمه
تصميمات تناسب الواقع المعيشي للأسرة المصرية

الأستدامه
حلول معمارية وهندسية تعيش عبر الأجيال

الابتكار
تطوير دائم يتماشى مع التغيرات العالمية والسوق المحلي



ASAS
DEVELOPMENTS

أبرز مشروعاتنا

مشروعنـــا الجديد

مشروع Calma Coast بالكيلو ٧٧
في الساحل الشمالي يقدم تجربة مختلفة

موقع استراتيجي قريب من القاهرة وبعيد عن صخب الساحل

تصميمات عملية تُعيد للأسرة المصرية التوازن المطلوب بين الحياة اليومية والإجازة

مرافق متكاملة تعكس معنى الراحة والمتعة



Calma Coast
" ساحل على مزاجك "

أساس الحلم الساحلي.. أساس لراحة البال

ASAS
DEVELOPMENTS



ASAS Development مميزات مشروعات

ASAS
DEVELOPMENTS

1 مواقع استراتيجية مدروسة

جميع المشروعات يتم اختيار مواقعها بعناية في أفضل مناطق الساحلية خاصة في الساحل الشمالي والعلمين، بحيث تجمع بين سهولة الوصول والبعد عن صخب الزحام



ASAS
DEVELOPMENTS

2 تصميمات عملية تناسب العائلة المصرية

نهتم بأن تكون المساحات موزعة بذكاء،
والتصميمات عصرية وملائمة لأسلوب الحياة،
لتلبية احتياجات الأسرة بجميع أفرادها



ASAS
DEVELOPMENTS

3 جودة بناء تضمن استدامة الاستثمار

نلتزم بأعلى معايير الجودة في التنفيذ، لنمنح عملاءنا
استثمارًا آمنًا يعيش لسنوات طويلة دون فقدان قيمته.



ASAS
DEVELOPMENTS

4 تنوع الوحدات والمساحات

مشروعاتنا تقدم خيارات متنوعة تناسب مختلف الميزانيات، بحيث تكون الحياة الساحلية الجميلة متاحة لكل أسرة مصرية



ASAS
DEVELOPMENTS

5 إدارة أصول وصيانة احترافية

نواكب عملاءنا بعد التسليم بخدمات صيانة وإدارة أصول
تحافظ على قيمة العقار وتضمن راحة المقيمين



ASAS
DEVELOPMENTS

6 التزام كامل بالمواعيد والوعود

في كل مشروع نضع ثقة العميل في المقدمة، ونعمل على تسليم مشروعاتنا بجودة عالية ووفق الجداول الزمنية المتفق عليها



ASAS
DEVELOPMENTS

7 دمج بين الراحة والاستثمار

مشروعات ASAS ليست فقط مكانًا للإقامة أو الترفيه، بل فرصة استثمارية آمنة تحقق قيمة حقيقية للمستقبل



ASAS
DEVELOPMENTS

ASAS Development...

حيث يبدأ حلمك الساحلي

اختر **ASAS** لتكون جزءاً من مجتمع ساحلي
يقدّر الهدوء، الجودة، والمصداقية



THANK YOU

أساس الحلم الساحلي.. أساس لراحة البال



ASAS
DEVELOPMENTS